УТВЕРЖДАЮ:

Должность

И.о. председателя комитета

Белоконь Ю.Ю.

«25» 08 2025г.

# ПРОТОКОЛ №40 U21000034230000000178-1

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| 25.08.2025 13:35:36 |
| *(здесь и далее указано московское время)* |

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Положением«О порядке управления и распоряжения имуществом, находящегося в собственности Промышленновского муниципального округа», Земельным кодексом РФ.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Проведение открытого по форме подачи предложений электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа*.*

3. Организатор: КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА*,* Юридический адрес: 652380, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, пгт Промышленная, ул Коммунистическая, зд. 23, к. а*,* Почтовый адрес: 652380, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, пгт Промышленная, ул Коммунистическая, зд. 23, к. а*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот, руб. | Сумма задатка, руб. | Статус лота |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116017:483 | 2 154,13 руб. | 0,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0112006:5494 | 1 753,50 руб. | 0,00 руб. | Ожидает аукциона |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000034230000000178.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Черняк Анастасия Юрьевна | Секретарь | главный специалист |
| 5. | Сапрыгина Евгения Алексеевна | Член комиссии | главный специалист |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Черняк Анастасия Юрьевна | Секретарь | главный специалист |
| 4. | Сапрыгина Евгения Алексеевна | Член комиссии | главный специалист |

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116017:483 | 2 154,13 руб. | Лебедев Константин Сергеевич | 222208890851/ | Россия |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116017:483 | 2 154,13 руб. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 382007008788/ | 665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51 |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116017:483 | 2 154,13 руб. | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ | 382002995900/ | 664053, Россия, Иркутская обл, г Иркутск, ул Баумана, д. 214/2, кв. 67 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0112006:5494 | 1 753,50 руб. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 382007008788/ | 665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0112006:5494 | 1 753,50 руб. | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ | 382002995900/ | 664053, Россия, Иркутская обл, г Иркутск, ул Баумана, д. 214/2, кв. 67 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0112006:5494 | 1 753,50 руб. | СОЛОБУЕВ АЛЕКСЕЙ ИГОРЕВИЧ | 420541196361/ | 108803, Россия, Москва, Куприна, 30, 567 |

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе следующих участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки,  поступивший задаток | Блокирование задатка |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116017:483 | Лебедев Константин Сергеевич | 514868/695346 | 20.08.2025 10:57:33  2 154,13 руб. | Задаток не заблокирован |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116017:483 | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 515897/696732 | 22.08.2025 16:30:01  2 154,13 руб. | Задаток не заблокирован |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116017:483 | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ | 515908/696745 | 22.08.2025 16:47:00  2 154,13 руб. | Задаток не заблокирован |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0112006:5494 | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 515897/696733 | 22.08.2025 16:30:01  1 753,50 руб. | Задаток не заблокирован |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0112006:5494 | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ | 515908/696746 | 22.08.2025 16:47:00  1 753,50 руб. | Задаток не заблокирован |

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в аукционе следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Причина отказа в  допуске к участию в аукционе |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0112006:5494 | СОЛОБУЕВ АЛЕКСЕЙ ИГОРЕВИЧ | 515520/696173 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., не поступил на счет задаток на дату рассмотрения заявки |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Белоконь Ю.Ю. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Хахалина О.А. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Черняк А.Ю. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сапрыгина Е.А. |