УТВЕРЖДАЮ:

Должность

И.о. председателя КУМИ

Белоконь Ю.Ю.

«07» августа 2025г.

# ПРОТОКОЛ № 36

# U21000034230000000177-1

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка**

|  |
| --- |
| 07.08.2025 11:24:15 |
| *(здесь и далее указано московское время)* |

пгт. Промышленная

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Положением«О порядке управления и распоряжения имуществом, находящегося в собственности Промышленновского муниципального округа», Земельным кодексом РФ.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: проведение открытого по форме подачи предложений электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа*.*

3. Организатор: КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА*,* Юридический адрес: 652380, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, пгт Промышленная, ул Коммунистическая, зд. 23, к. а*,* Почтовый адрес: 652380, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, пгт Промышленная, ул Коммунистическая, зд. 23, к. а*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот, руб. | Сумма задатка, руб. | Статус лота |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | 57 840,00 руб. | 0,00 руб. | Ожидает аукциона |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000034230000000177.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Черняк Анастасия Юрьевна | Секретарь | главный специалист |
| 5. | Сапрыгина Евгения Алексеевна | Член комиссии | главный специалист |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Черняк Анастасия Юрьевна | Секретарь | главный специалист |

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | 57 840,00 руб. | Богданова Ольга Васильевна | 366501573835/ | 394031, Россия, Воронежская, Воронеж, Днепровский, 48 |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | 57 840,00 руб. | Жиляков Сергей Александрович | 366201773110/ | 394018, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Куколкина, 11, 31 |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | 57 840,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5 |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | 57 840,00 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕБЕДИ" | 4240007166/  424001001 | 652388, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Лебеди, Центральная, 34Д |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | 57 840,00 руб. | Фарян Елена Александровна | 623402066038/ | 390000, Российская Федерация, Рязанская обл., г. Рязань, Чапаева, 10-18, 56 |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | 57 840,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе следующих участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки | Блокирование задатка |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕБЕДИ" | 507576/685305 | 28.07.2025 08:00:26 | Задаток не заблокирован |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | Фарян Елена Александровна | 510306/688951 | 05.08.2025 23:51:41 | Задаток не заблокирован |

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в аукционе следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Причина отказа в  допуске к участию в аукционе |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | Богданова Ольга Васильевна | 510243/688864 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., не поступил задаток |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | Жиляков Сергей Александрович | 510254/688878 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., не поступил задаток |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | Нестеренко Илья Андреевич | 510370/689046 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., не поступил задаток |
| № 1 - земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0110003:932, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Садовая, 23 | Федоров Павел Николаевич | 510372/689048 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., не поступил задаток |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Белоконь Ю.Ю. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Хахалина О.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Чекалдина Е.С. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Черняк А.Ю. |